

**ΧΑΡΙΣΕΙΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

Δημ. Χαρίση τέγμα – Άνω Τούμπα
543 52 Θεσσαλονίκη
Τηλ. 2310912570-2310913310
Φαξ 2310912645
e-mail: chariseio@the.forthnet.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Χαρισειού Γηροκομείου Θεσσαλονίκης που εδρεύει στην Άνω Τούμπα Θεσσαλονίκης και εκπροσωπείται νόμιμα, ανακοινώνει ότι διατίθεται προς ενοικίαση για κατοικία ή επαγγελματική στέγη ένα διαμέρισμα Α' ορόφου εμβαδού 58,16 τ.μ. που βρίσκεται στην οδό Νικομηδείας αρ. 24 Θεσσαλονίκη (Καλαμαριά).

Η διαδικασία εκμίσθωσης θα πραγματοποιηθεί με βάση τις διατάξεις του Ν. 4182/2013, όπως τροποποιηθείς από τον Ν. 4223/30-12-2013 ισχύει σήμερα, και υπό τους κατωτέρω όρους:

-Το Ίδρυμα θα δέχεται γραπτές προσφορές από την ημερομηνία ανάρτησης της παρούσας στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών και για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών. Οι προσφορές θα υποβάλλονται στη Γραμματεία (Δημ. Χαρίση τέγμα, Άνω Τούμπα Θεσσαλονίκη, τηλ. 2310912645, 2310912570), κατά τις εργάσιμες ημέρες και από ώρα 09.00' έως 14.00', ή μπορούν να αποστέλλονται ταχυδρομικώς με συστημένη επιστολή.

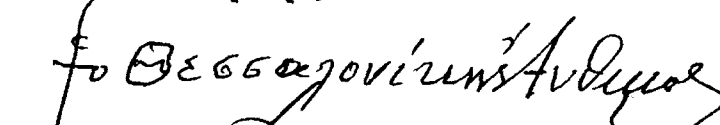
-Η μισθωτική αξία (τίμημα βάσης) ορίζεται στο ποσό των **170,00 (εκατόν εβδομήντα) ευρώ**. Το μίσθωμα που θα επιτευχθεί θα ισχύει για δύο (2) μισθωτικά έτη. Με την έναρξη του τρίτου μισθωτικού έτους και εντεύθεν το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται, προσαυξανόμενο, σύμφωνα με τον Δείκτη Τιμών Καταναλωτή των αμέσως προηγούμενων 12 μηνών, όπως αυτός καθορίζεται από την Ε.Σ.Υ.Ε.

-Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται αρχικά σε τρία (3) έτη.

Περισσότερες πληροφορίες, σχετικά έγγραφα και λοιπά χρήσιμα στοιχεία, ιδιαιτέρως δε οι «Ειδικότεροι Όροι», οι οποίοι θα διέπουν τη σύμβαση μισθώσεως που θα συνταχθεί μετά την έγκριση από την αρμόδια Αρχή, παρέχονται από τα γραφεία του Ίδρυματος (2310912645) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, και γίνεται συνεννόηση προς επίσκεψη των χώρων του προς εκμίσθωση ακινήτου για την πληρέστερη ενημέρωση των υποψηφίων ενοικιαστών.

Θεσσαλονίκη 29 Ιουνίου 2015

Ο Πρόεδρος



Ο Μητροπολίτης

Ο Θεσσαλονίκης **ΑΝΘΙΜΟΣ**