

10589
21 12 15

κα Ρούζου
ως Σχίλωνιδη
21-12-2015

ΠΡΟΣ : Περιφεριακή Διεύθυνση Δημόσιας
Περιουσίας Μακεδονίας – Θράκης
Αυτοτελές Γραφείο Έβρου

ΤΔ 41 ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΠΕΖΙΚΟΥ
«ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΚΚΛΗΣΙΕΣ»
4^ο ΕΠΙΤΕΛΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Τηλ. Εσωτ. 2008
Φ.900/94/70665
Σ.2254
Σαμοθράκη, 18 Δεκ 15

ΚΟΙΝ. : ΑΣΔΕΝ/ΔΥΔΜ
ΤΔ 41 ΣΠ/4^ο ΕΓ

ΘΕΜΑ: Μισθώσεις Ακινήτων

ΣΧΕΤ : α. Ν.3130/2003 (ΦΕΚ 76, Τεύχος Α')
β. 54/9.1.2003/Κτηματική Υπηρεσία Ν. Έβρου
γ. 1640/12.11.2015/Περιφεριακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Μα-
κεδονίας– Θράκης Αυτοτελές Γραφείο Έβρου
δ. Φ.900/51/81305/Σ.1444/23 Νοε 15/289 ΤΠ/4^ο Γρ. (ΟΣΣ)

1. Σας γνωρίζουμε κατόπιν (γ) σχετικού και σε συνέχεια (β) ομοίου ότι αναγκαίη η σύναψη νέας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση της Λ.Α.Φ Σαμοθράκης.

2. Τα στοιχεία που αφορούν το μισθωμένο ακίνητο στο οποίο στεγάζεται μέχρι και σήμερα η ΛΑΦ Σαμοθράκης έχουν ως κάτωθι:

α. Οίκημα στην Καμαριώτισσα Σαμοθράκης ιδιοκτησίας Γεωργίου Σπανού ωφέλιμης επιφάνειας 265 τ.μ. και αύλειου χώρου 105 τ.μ.

β. Το μηνιαίο καταβαλλόμενο μίσθωμα είναι 537€ .

γ. Υπηρετείται από έναν στρατιωτικό ο οποίος εκτελεί τα καθήκοντα του διαχειριστή της Λέσχης σύμφωνα με την οργανική θέση που προβλέπεται.

3. Η σύνταξη του κτιριολογικού προγράμματος έχει ως κάτωθι:

α. Εστιατόριο: 90 m².

β. Κουζίνα: 25 m².

γ. Κυλικείο: 15 m².

δ. 2 WC: 10 m².

ε. Γραφείο Διαχειριστή: 20 m².

στ. Κοιτώνας με wc και λουτρό: 30 m².

ζ. Χώρος Αποθηκών: 20 m².

η. Αύλειος χώρος: 50 m².

4. Επιπλέον η ΛΑΦ Σαμοθράκης προτείνεται να εγκατασταθεί σε κτίριο το οποίο:

α. Να βρίσκεται επί της παραλιακής ζώνης του χωριού Καμαριώπιστα, ώστε να αυξηθεί η επισκεψιμότητα στη ΛΑΦ και οι παρεχόμενες υπηρεσίες.

β. Να έχει θέα προς τη θάλασσα, γεγονός που θα παραπέμπει αυτόματα τον επισκέπτη με το θαλάσσιο στοιχείο του νησιού.

γ. Να παρέχει τη δυνατότητα στάθμευσης έμπροσθεν ή πλησίον αυτού περιορισμένου αριθμού μεταφορικών μέσων.

δ. Να υπάρχει πιστοποιημένη:

(1) Ηλεκτρική εγκατάσταση, η οποία να ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις της ΛΑΦ Σαμοθράκης (λειτουργία κουζίνας, ψυγείων, καταψύκτες, κλιματιστικών κ.α.)

(2) Εγκατάσταση Κεντρικής Θέρμανσης.

5. Η ΑΣΔΕΝ/ΔΥΔΑΜ προς την οποία κοινοποιείται (υ.τ.α) παρακαλείται για την ενημέρωσή της.

6. Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.



~~Υπης (ΠΖ) Δημήτριος Χαροκόπος~~
Επιτελής 4^{ου} ΕΓ

Υπης (ΠΖ) Πολυζώης Δημάκης
Διοικητής